

**НЕК**НАЦИОНАЛНА
ЕЛЕКТРИЧЕСКА
КОМПАНИЯ

ПРЕДПРИЯТИЕ ВОДНОЕЛЕКТРИЧЕСКИ ЦЕНТРАЛИ

26.3.2026 г.

X ВЦ-94-00-5-5/26.03.2026

Per. №

Подписано от: GALYA GEORGIEVA STOILOVA

ДО
АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ
e-mail: appk@appk.government.bg

ОБЯВЛЕНИЕ

„Национална електрическа компания“ ЕАД (НЕК ЕАД) обявява публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, собственост на НЕК ЕАД, при следните условия:

1. Описание на обекта на търга – отдаване под наем на следните недвижими имоти:

Обособена позиция 1: Апартамент №21, бл.5, ет.1 с площ от 40,47кв.м., находящ се в село Студен кладенец (Горно селище), общ. Крумовград, обл. Кърджали;

Обособена позиция 2: Апартамент №23, бл.5, ет.2, с площ от 40,47кв.м., находящ се в село Студен кладенец (Горно селище), общ. Крумовград, обл. Кърджали;

Обособена позиция 3: Апартамент №24, бл.5, ет.2, с площ от 40,47кв.м., находящ се в село Студен кладенец (Горно селище), общ. Крумовград, обл. Кърджали;

Обособена позиция 4: Апартамент №27, бл.6, ет.2, с площ от 40,47кв.м., находящ се в село Студен (Горно селище), общ. Крумовград, обл. Кърджали

2. Вид на търга – публичен търг с тайно наддаване в закрито заседание;

3. Начална цена на месечен наем, както следва:

ПОЗИЦИЯ №	НЕДВИЖИМ ИМОТ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ/ ОБЕКТ НА ТЪРГА	НАЧАЛНА ТРЪЖНА МЕСЕЧЕНА НАЕМНА ЦЕНА в евро без ДДС
1.	Апартамент №21, бл.5, ет.1 с площ от 40,47кв.м., находящ се в село Студен кладенец (Горно селище), общ. Крумовград, обл. Кърджали	33,84 евро
2.	Апартамент №23, бл.5, ет.2, с площ от 40,47кв.м., находящ се в село Студен кладенец (Горно селище), общ. Крумовград, обл. Кърджали	33,84 евро
3.	Апартамент №24, бл.5, ет.2, с площ от 40,47кв.м., находящ се в село Студен кладенец (Горно селище), общ. Крумовград, обл. Кърджали	33,84 евро
4.	Апартамент №27, бл.6, ет.2, с площ от 40,47кв.м., находящ се в село Студен (Горно селище), общ. Крумовград, обл. Кърджали	33,84 евро

при стъпка на наддаване за всяка позиция в размер на 10% от началната тръжна месечна наемна цена при предложена еднаква най-висока цена от повече от един участник за тази позиция.

4. Срок за отдаване под наем – всеки един обект по т.1 се отдава под наем за срок от 3 (три) години.

5. Начин на плащане – всички дължими плащания ще се извършват в сроковете, посочени в проекта на договор за наем, в евро по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG69UNCR70001522754880

BIC: UNCRBGSF

Банка: Уникредит Булбанк АД

С титуляр: НЕК ЕАД, Предприятие „Водноелектрически централи“

6. Дата, място и час на провеждане на търга –

Търгът ще се проведе на **15.04.2026 г. от 14.00 часа** на закрито заседание в сградата на НЕК ЕАД, Предприятие ВЕЦ – гр. Пловдив, ул. „Васил Левски“ №244.

Търгът ще се проведе дори и когато е подадено само едно заявление за участие за съответната позиция, като участникът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

Когато за участие в търга не е подадено нито едно заявление за някой обект, той се обявява за непроведен за съответната позиция и се провежда нов при същите условия в едномесечен срок, считано от датата на провеждане на първоначалния търг – **15.05.2026 г. от 14.00 часа** на закрито заседание в сградата на НЕК ЕАД, Предприятие ВЕЦ – гр. Пловдив, ул. „Васил Левски“ №244). Повторният търг ще бъде обявен на следните електронни адреси: www.vec.nek.bg и www.nek.bg.

7. Рег за получаване на тръжната документация – документацията се предоставя безплатно на следните електронни адреси: www.nek/vec.bg и www.nek.bg

8. Размер на депозита за участие в процедурата – в размер на 50 % (петдесет процента) от началната тръжна месечна наемна цена без ДДС за съответната позиция по банков път по следната сметка:

IBAN: BG69UNCR70001522754880

BIC: UNCRBGSF

Банка: Уникредит Булбанк АД

С титуляр: НЕК ЕАД, Предприятие „Водноелектрически централи“.

Депозитът следва да се внесе преди провеждане на търга, а платежно нареждане, доказващо плащането му, да се приложи към заявлението за участие.

9. Условия за оглед на обекта – всеки работен ден в часовия диапазон от 09:00 до 16:00ч. след предварителна уговорка с инж. Евелин Стоев – Ръководител ВЕЦ „Студен кладенец“, Предприятие „Водноелектрически централи“, телефон за връзка: 0988911658.

10. Заявления за участие в търга се подават лично, чрез куриер или с препоръчано писмо в деловодството на НЕК ЕАД, Предприятие „Водноелектрически централи“ на адрес: град Пловдив 4003, ул. „Васил Левски“ №244. **Крайният срок за подаване на заявления е 12:00 часа на деня, определен за провеждане на търга.** Заявленията се подават в запечатан непрозрачен плик, а върху плика се отбелязват името на участника и цялостното наименование на обекта на търга. Заявленията се завеждат в деловодството като върху плика се записва поредният номер, датата и часа на

получаване. Освен документите за участие в търга, в плика трябва да се съдържа и ценовото предложение, поставено в малък запечатан и непрозрачен плик.

Всички условия и списък на документите за участие в търга са посочени и приложени в Тръжната документация, публикувана на електронни адреси: www.nek/ves.bg и www.nek.bg.

С уважение,

ЗАЛИЧЕНО НА ОСНОВАНИЕ ЗЗЛД

X

Подписано от: IVAN PETROV GYUROV

Иван Гюров

Управител на НЕК ЕАД, Предприятие ВЕЦ

Пълномощник на изпълнителния директор на НЕК ЕАД,

Упълномощен с пълномощно с рег. №5039/2025 г.



